

マンション管理組合 向けセミナーを実施

神戸市内で
マンション管理士、コンサルタントといったサポーターの選択肢があること、管理組合の構成員自らが考えて判断する土壌づくりの大切さなどを学んだ。



大規模修繕工事を控えたマンション管理士、コンサルタントといったサポートの選択肢があること、管理組合の構成員自らが考えて判断する土壌づくりの大切さなどを学んだ。大規模修繕工事を控えた参加者からは、建物診断の有償・無償での内容の違い、施工会社の選定方法など具体的な質問が相次いだ。冒頭ではオープニングの廣田安将氏が工事の基本的な進め方や管理組合として注意すべき点などを解説。続いてマンション管理士の藤谷弘光氏、K15建築設計事務所の上村允郎氏がそれぞれ管理の最新事情、コスト削減や長期修繕計画作成のポイントを解説した。

- (橋修)(補正)工事
 - (中西3メンテ)(橋修補 第9号の1の2)
 - 他(福知山市大江町南有路ノ北有路地内)
 - 1億5380万1千
 - ポンドエンジニアリン
- 和歌山県 (7月26日)
 - ▽野上清水線道路改良工事(紀美野町梅本内)
 - 1億7478万9千
 - タニキ工
 - ▽田原古座線外無名橋交付金道路保全設計業務(古座川町池野山外)
 - 1億9047万4千
 - ▽和歌山航測
 - 2億2854万9千
 - ▽北部処理区支線工事
 - 1億3780万
 - 三和管工

- (橋修)(補正)工事
 - (中西3メンテ)(橋修補 第9号の1の2)
 - 他(福知山市大江町南有路ノ北有路地内)
 - 1億5380万1千
 - ポンドエンジニアリン
- 和歌山県 (7月26日)
 - ▽野上清水線道路改良工事(紀美野町梅本内)
 - 1億7478万9千
 - タニキ工
 - ▽田原古座線外無名橋交付金道路保全設計業務(古座川町池野山外)
 - 1億9047万4千
 - ▽和歌山航測
 - 2億2854万9千
 - ▽北部処理区支線工事
 - 1億3780万
 - 三和管工
- 奈良県 (7月22日)
 - ▽阿智賀川樋門詳細設計委託(防災・安全社会資本整備交付金事業(南部・東部))(広域河川)他(下市町阿知賀地内)
 - 1億533万
 - 内外エンジニアリング
 - ▽一般県道宇太三茶屋線下片岡ノ白鳥居区橋梁詳細設計委託(防災・安全交付金事業(南部・東部))(宇陀市大
 - 09万
 - ▽令和4年度五條土木管内トンネル定期点検委託(道路メンテナンス事業(国道トンネル点検))(十津川村他)
 - 3659万
 - ダイヤコンサルtant
 - ▽令和4年度吉野土木管内トンネル定期点検委託(その1)(道路メンテナンス事業(国道トンネル点検)他(川上村他)
 - 3510万
 - ダイヤコンサルtant
 - ▽令和4年度吉野土木管内トンネル定期点検委託(その2)(道路メンテナンス事業(地方
 - 77万
 - 宇陀下片岡ノ白鳥居)
 - 2111万
 - サンコーコンサルtant
 - 道トンネル点検)他(吉野町他)
 - 2242万
 - 八千代エンジニアリン
 - ▽令和4年度宇陀土木管内トンネル定期点検委託(道路メンテナンス事業(国道トンネル点検)他(宇陀土木管内)
 - 1136万
 - 八千代エンジニアリン
 - ▽堂の谷砂防堰堤詳細設計業務委託(防災・安全交付金事業(南部・東部)(砂防)(野迫川村今井)
 - 2551万
 - オリエンタルコンサルtant
 - ▽指名競争・04-菅田町団地外1団地外部金物その他塗装工事(京都市南区西九条菅田町27番地の2他)
 - ▽指名競争・04-森之宮団地外7団地水道メーター検定修繕工事(大阪府東区森之宮一丁目他)
 - ▽指名競争・04-武庫川団地屋外修繕その他工事変更設計(兵庫県西宮市高須町一丁目1番地他)
 - ▽8月30日開札
 - ▽指名競争・04-武庫川団地屋外修繕その他工事変更設計(兵庫県西宮市高須町一丁目1番地他)
 - ▽8月25日開札
 - ▽魚崎職員宿舎修繕その他工事
 - ▽尼崎市契約課
 - ▽8月24日開札
 - ▽神崎町、高田町、額田町、次屋3丁目配水支管布設及び応急給水栓設置工事

予 告

国・その他

▽指名競争・04-男山団地B・C地区ゴミ置場改修工事実施設計(京都府八幡市男山石城1番地他)

★兵庫県阪神北県民局

【8月24日開札】

▽(主)三田西インター線物件調査業務

▽(国)176号他案内標識更新工事

【8月25日開札】

★国土交通省兵庫国道

▽魚崎職員宿舎修繕その他工事

【8月25日開札】

★尼崎市契約課

▽8月24日開札

▽神崎町、高田町、額田町、次屋3丁目配水支管布設及び応急給水栓設置工事

▽9月1日開札

▽指名競争・04-菅田町団地外1団地外部金物その他塗装工事(京都市南区西九条菅田町27番地の2他)

【8月26日開札】

▽指名競争・04-森之宮団地外7団地水道メーター検定修繕工事(大阪府東区森之宮一丁目他)

【8月30日開札】

▽指名競争・04-武庫川団地屋外修繕その他工事変更設計(兵庫県西宮市高須町一丁目1番地他)

京都市が11月に「京都モダン建築祭」を開催

文化庁の移転事業が進む京都市は、記念事業として「京都モダン建築祭」を11月に開催する。京都に現存する魅力的なモダン建築を一斉公開するプロジェクトだ。開催期間は11月11〜13日。9月ごろに発売されるパスポート(価格調整中)を購入することで参加できる。詳細は公式サイトに掲載されている。

近現代に誕生したモダン建築とその営みを「生きた文化財」として受け継ぎ、時代と共に未来に進むため、京都市と民間団体が連携した初めての建築の祭典。中京・御所西・崎の市内3エリアを中心に、通常非公開の部分を多く含む約30の建築を特別に公開する。

主催は京都モダン建築実行委員会、共催は京都市、協力会社として京都岡崎魅力づくり推進協議会や文化庁地域文化創生本部、京都市スポーツ協会を予定している。

現時点で予定している特別公開建築は以下の通り。

【中京エリア】

- ▽京都市役所本庁舎
- ▽旧成徳中学校▽京都トリック河原町教会
- ▽フオートン
- ▽フォーテック
- ▽鳥津製作所旧河原町本社
- ▽御所西エリア
- ▽京都市役所旧
- ▽丸福樓

【御所西エリア】

- ▽京都市京セラ美術
- ▽京都市武道センター(旧武徳殿)▽京都府立図書館▽平安神宮(社務所大玄関)▽ウエスティンホテル京都

【その他エリア】

- ▽大丸ウイラ▽平安女学院大学明治館
- ▽同志社大学(今出川キャンパス)▽太田喜一郎

▲「関西建築界の父」と言われる武田五郎氏監修のもと1927年に完成した京都市役所

「京都のステキな木の空間」京都市が対象募集

府内産の木材が使用されていることなどが条件。応募資格者は、建物や空間の所有者、設計者、施工者などとなる。

市は脱炭素社会やSDGsの実現と木の文化の継承・発展に取り組み、木材利用を普及啓発する狙いだ。

市は10月の木材利用推進月間に合わせ、地域の木を使った京都市内の建物や空間を募集する。9月9日まで受け付け。

府内産の木材が使用されていることなどが条件。応募資格者は、建物や空間の所有者、設計者、施工者などとなる。

市は脱炭素社会やSDGsの実現と木の文化の継承・発展に取り組み、木材利用を普及啓発する狙いだ。

HPをリニューアル

新製品情報提供へ
日工セック

▲新製品の情報にアクセスしやすい環境を整えた

▲新製品の情報にアクセスしやすい環境を整えた

建設業賃上げ率は2.75%

民間主要企業春期賃上げ要求・妥結

建設業の賃上げの妥結率は93.34%で、要求額は891.1円を上回る結果となった。妥結率は全産業で「精密機器」(95.11%)に次いで2番目。

全産業の賃上げ率は2.2%、賃上げ額は6898円でいずれも前年を上回った。

また、コロナ禍前の19年の水準をわずかに上回った。